



Servizio Gare e Appalti

Pavia, data del protocollo

Oggetto: Salumeria srls – Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), D.lgs. 36/2023, del servizio di concessione in uso della sala Auditorium Eucentre per le esigenze didattiche del Dipartimento di Scienze economiche e aziendali per il primo semestre dell'anno accademico 2024/2025 – N. intervento S0545 – *Determina a contrarre*

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA E SICUREZZA

ATTESO che a seguito dell'avvio di importanti lavori di riqualificazione del proprio patrimonio immobiliare, con particolare riguardo al cantiere dei lavori di riqualificazione di Palazzo San Felice, l'Università si trova nelle necessità di dover disporre di spazi aggiuntivi per soddisfare le proprie esigenze didattiche;

INDIVIDUATA, in forza di quanto sopra esposto, una situazione di criticità, stante la temporanea indisponibilità degli spazi interni precedentemente utilizzati, con particolare riguardo al soddisfacimento delle esigenze didattiche del Dipartimento di Scienze economiche e aziendali;

ACCERTATA la disponibilità dell'operatore economico Salumeria srls (P.IVA 02617380189), con sede legale in Pavia, Corso Garibaldi 32, a concedere in uso all'Università la sala Auditorium Eucentre ubicata presso la Chiesa di Santi Giacomo e Filippo in Pavia, via Luigi Porta per le lezioni frontali relative al primo semestre dell'anno accademico 2024/2025 dei corsi di studio del Dipartimento di Scienze economiche e aziendali;

VISTA e RICHIAMATA la proposta contrattuale allegata alla presente, il cui contenuto è stato preventivamente concertato e condiviso tra le parti e che prevede, sulla base della calendarizzazione ivi allegata, a fronte dell'utilizzo dell'aula, la corresponsione a favore dell'operatore economico di un canone di concessione, comprensivo di utilizzo della sala, spese per le utenze, pulizia e assistenza tecnica durante le lezioni, pari a € 24.000,00 (al netto dell'IVA);

VERIFICATA, per il tramite dei Servizi preposti, la congruità del preventivo rispetto agli attuali costi di mercato;

RILEVATO che il rapporto tra l'Università e Salumeria srls è configurabile quale contratto di utilizzo di spazi e servizi, cui si applica in via analogica ed in quanto compatibile la disciplina dei contratti pubblici;

RICHIAMATO l'art. 17 (*Fasi delle procedure di affidamento*), co. 1 e 2, del D.lgs. 36/2023 (*Codice dei contratti pubblici*) ai sensi del quale le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO e RICHIAMATO l'art. 50 (*Procedure per l'affidamento*), co. 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto "*dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

ACCERTATA l'inapplicabilità delle disposizioni di cui all'art.1 comma 449 e 450 della legge n.296/2006 relativi agli obblighi di approvvigionamento mediante ricorso alle convenzioni Consip e di utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

ACCERTATA la corretta applicazione del principio di rotazione degli affidamenti previsto dall'art.49 del D.Lgs. n.36/2023 posto che dalle verifiche amministrativo-contabili effettuate non risultano rapporti contrattuali pregressi con l'operatore de quo;

DATO ATTO che, in applicazione di quanto previsto dall'art. 52 (*Controllo sul possesso dei requisiti*) del D.lgs. 36/2023 si è provveduto, nei confronti della ditta affidataria, all'acquisizione d'ufficio dei sottoindicati documenti, agli atti dell'Amministrazione universitaria:

- visura camerale del 20/09/2024 acquisita tramite il sistema Infocamere ed attestante insussistenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di un procedimento finalizzato alla dichiarazione di una di tali situazioni;

RITENUTO di dover procedere alla contestuale nomina della dott.ssa Maria Carla Uberti, responsabile del Servizio Logistica dell'Ateneo, quale Responsabile Unico di Progetto (di seguito, per brevità, RUP);

ACCERTATA la sussistenza della copertura finanziaria;

RILEVATA la propria competenza in relazione ai poteri di spesa conferiti al Dirigente ai sensi dell'art. 43, co. 1, lett. a) del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità (RAFC);

VISTO il D.lgs. 165/2001 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche*) ed in particolare l'art. 70, co. 6, in forza del quale spetta ai dirigenti la competenza relativa all'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, co. 2, del decreto stesso;

DISPONE

- di autorizzare, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 50, co. 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, l'affidamento del servizio di concessione in uso della sala Auditorium Eucentre per le esigenze didattiche del Dipartimento di Scienze economiche e aziendali relative al primo semestre dell'anno accademico 2024/2025 in favore della Salumeria srls (P.IVA 02617380189), con sede legale in Pavia, Corso Garibaldi 32, per un importo pari a **€ 24.000,00** (al netto dell'IVA)
- di far gravare la relativa spesa quantificata in **€ 29.280,00** (inclusa IVA 22%) sul conto A.C.01.02.11.01.04.01 (*Locazioni*) del Servizio Logistica (UA.000AC.AC00.13.04) del bilancio di previsione dell'Ateneo relativo all'esercizio finanziario 2024;
- di nominare la dott.ssa Maria Carla Uberti, responsabile del Servizio Logistica dell'Ateneo, come RUP della presente procedura di affidamento;
- di dar mandato ai Servizi amministrativi preposti di procedere all'espletamento degli adempimenti connessi all'attuazione della presente determina.

IL DIRIGENTE

Arch. Mauro Mericco

Documento firmato digitalmente

Allegati:

All. 1 – contratto di utilizzo spazi

All.2 – prospetto di utilizzo

ATS/sga/SR/mc