



Servizio Gare e Appalti

Pavia, data del protocollo

Oggetto: Mynd s.r.l.. Affidamento diretto dell'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e tecnico funzionale degli impianti dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione del complesso edilizio ex Mondino per l'insediamento della Biblioteca Unificata dei Dipartimenti di Giurisprudenza e di Scienze Politiche e Sociali dell'Università. CUP F13D21001750005. N. di intervento S501 – *Determina di affidamento di incarico.*

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO e RICHIAMATO l'art. 116, comma 4, (*Collaudo e verifica di conformità*) del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale *“Per effettuare le attività di collaudo dei lavori le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche nominano da uno a tre collaudatori scelti tra i propri dipendenti o tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità. I collaudatori dipendenti della stessa amministrazione appartengono a strutture funzionalmente indipendenti. Il compenso spettante per l'attività di collaudo è contenuto per i dipendenti della stessa amministrazione nell'ambito dell'incentivo di cui all'articolo 45, mentre per i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche è determinato ai sensi della normativa applicabile alle stazioni appaltanti e nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. Tra i dipendenti della stazione appaltante oppure tra i dipendenti delle altre amministrazioni è individuato anche il collaudatore delle strutture per la redazione del collaudo statico. Per accertata carenza nell'organico della stazione appaltante, oppure di altre amministrazioni pubbliche, o nei casi di particolare complessità tecnica, la stazione appaltante affida l'incarico con le modalità previste dal codice;*

RICHIAMATO, in attuazione di quanto sopra esposto, l'avviso, prot. n. 189975 del 31/10/2023, rivolto ai funzionari tecnici dipendenti di pubbliche amministrazioni per l'individuazione dei soggetti a cui affidare gli incarichi di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera, statico e tecnico funzionale degli impianti per i seguenti interventi edilizi:

- lavori di restauro e rifunzionalizzazione del complesso edilizio ex Mondino per l'insediamento della Biblioteca Unificata dei Dipartimenti di Giurisprudenza e di Scienze Politiche e Sociali dell'Università - CUP F13D21001750005;
- lavori di riqualificazione di Palazzo San Tommaso (ampliamento della biblioteca, realizzazione di due aule nell'ex Chiesa e relativa adeguamento alla normativa antincendio) - CUP F13D2100212000;
- lavori di risanamento e restauro conservativo del cortile delle statue, del cortile Volta, della crociera e dei relativi quattro bracci di Palazzo Centrale - CUP F15F19000400008;
- lavori di messa a norma antincendio, sistemazione dei cortili, tinteggiatura delle facciate del cortile centrale, sistemazione di alcune falde del tetto del Palazzo San Felice - CUP F12F21001800006.

PRESO ATTO che a seguito di scadenza della presentazione delle candidature di cui sopra (ore 12:00 del 20 novembre 2023) non pervenivano candidature adeguate con riguardo al collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e tecnico-funzionali degli impianti per l'intervento in oggetto;

ATTESO che l'Amministrazione universitaria procedeva alla pubblicazione di un secondo avviso rivolto ai dipendenti pubblici (prot. n. 30454 del 26 febbraio 2024) all'esito del quale con determina prot. n. 99071

del 3 giugno 2024, veniva disposto il conferimento dell'incarico de quo all'ing. Francesco Oteri, funzionario dipendente dell'Università di Messina, per un importo, già decurtato del 50% ai sensi dell'art. 61, comma 9, del D.L. 112/2008 e dello sconto pari al 10% da applicare alla voce relativa alle spese ed oneri del corrispettivo contrattuale determinato ai sensi del DM 17 giugno 2016, di € 69.524,19 lordi (oltre IRAP e quota INPS a carico del committente);

RILEVATO che l'efficacia del precitato provvedimento risultava condizionata in via risolutiva all'ottenimento del nulla osta al conferimento dell'incarico ex art.53, comma 7, del D.Lgs. n.165/2001 da parte dell'Università degli Studi di Messina;

PRESO ATTO che a seguito del mancato rilascio del nulla osta da parte dell'Università di Messina, con determina prot. n.137597 del 24 luglio 2024 l'Università disponeva:

- la decadenza dell'ing. Francesco Oteri dall'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale degli impianti dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione del complesso edilizio ex Mondino;
- l'annullamento in autotutela ex art. 21 nonies della Legge n.241/1990 e s.m.i della determinazione prot. n. 99071 del 03/06/2024 con la quale è stato disposto il conferimento del precitato incarico

ACCERTATO che il precitato provvedimento veniva notificato all'ing. Oteri (giusta PEC prot. n.138717 del 25 luglio 2024) nei termini e secondo le modalità di cui all'art.90, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n.36/2023, applicabile in via analogica ed in quanto compatibile;

RITENUTO, in forza di quanto sopra esposto, di poter pertanto procedere ai fini dell'affidamento dell'incarico de quo con le modalità previste dal Codice degli Appalti;

INDIVIDUATO un importo da porre a base dell'affidamento pari a € 128.129,67 (al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA), determinato applicando all'importo presunto dei lavori desunto dal progetto esecutivo (€ 8.604.817,09 già comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) le tariffe professionali ex DM 17 giugno 2016 (**all.1 e 2**) e così articolato:

- € 71.122,58 (al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA) per il collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera;
- € 57.007,09 (al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA) per il collaudo tecnico-funzionale degli impianti)

VISTI e RICHIAMATI:

- l'art.50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 ai sensi del quale per i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti possono procedere tramite affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art.14 (*Nomina del collaudatore*), comma 6, dell'allegato II.14 (*Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità*) ai sensi del quale ai fini del conferimento dell'incarico di collaudo statico in corso d'opera è necessario il possesso dei seguenti requisiti professionali:
 - a) laurea magistrale in ingegneria o architettura, secondo i limiti di competenza stabiliti dai rispettivi ordinamenti professionali;
 - b) limitatamente a un solo componente, non presidente: laurea o diploma tecnico, nei limiti delle proprie competenze; laurea in scienze giuridiche ed economiche o equipollenti; altre lauree di carattere tecnico, in relazione alle specificità dell'opera o dei lavori;
 - c) abilitazione all'esercizio della professione nonché iscrizione nel rispettivo ordine o collegio professionale da almeno cinque anni per il collaudo di lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), del codice;

INDIVIDUATO ai fini del conferimento del precitato incarico l'operatore economico **Mynd Ingegneria s.r.l.** con sede in Rastignano (BO), Via Andrea Costa n. 144, PI 03538401203, individuato previo espletamento di indagine informale di mercato espletata dal Servizio Edilizia universitaria;

VISTO e RICHIAMATO il preventivo trasmesso dall'operatore economico a mezzo mail in data 31 luglio 2024 con il quale l'operatore si è reso disponibile ad eseguire le prestazioni richieste applicando

uno sconto del 20% sull'importo posto a base dell'affidamento e, pertanto, per un importo complessivamente pari a **€ 102.503,73** (al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA) e così articolato:

- € 56.898,06 (al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA) per il collaudo tecnico-amministrativo;
- € 45.605,67 (al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA) per il collaudo tecnico-funzionali degli impianti;

RILEVATO che, trattandosi di servizi di ingegneria e architettura, non trovano applicazione nel caso di specie le disposizioni di cui all'art. 1, co. 449 e 450 della Legge 296/2006, relativi agli obblighi di ricorso alle convenzioni Consip e all'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (parere Ministero MIMS n. 1041 del 20/09/2021);

PRESO ATTO che, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 25 (*Piattaforme di approvvigionamento digitale*), co. 2 e 225 (*Disposizioni transitorie e di coordinamento*), co. 2, del D.lgs. 26/2023, a decorrere dal 1° gennaio 2024, le pubbliche amministrazioni sono obbligate ad utilizzare le piattaforme digitali certificate per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

ACCERTATA

- la corretta applicazione del principio di rotazione degli affidamenti ex art.49 del D.Lgs. n.36/2023 posto che dalle verifiche amministrativo-contabili effettuate non sussistono pregressi rapporti contrattuali con l'operatore de quo;
- l'insussistenza di situazioni di incompatibilità previste dall'art.116, comma 6, del D.Lgs. n.36/2023 come da dichiarazione allegata al preventivo;

DATO ATTO che, in applicazione degli artt. 17, co. 5 e 50, co. 6, D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione efficace e la formale stipula del contratto sono subordinati al previo positivo espletamento dei controlli volti a verificare la sussistenza in capo all'operatore economico dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 D.lgs. 36/2023;

RITENUTO di dover contestualmente procedere alla nomina del Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n.36/2023;

ACCERTATA la sussistenza della copertura finanziaria;

RILEVATA ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art.43 comma 1 lett. a) del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità la propria competenza in relazione ai poteri di spesa conferiti al Direttore Generale, a seguito dell'autorizzazione conferita giusta delibera del Consiglio di Amministrazione rep. n.194/2024 prot. n.93107 del 28 maggio 2024;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche*) e sue successive modificazioni ed integrazione, ed in particolare l'art.70, comma 6 (*Norme finali*), in forza del quale spetta ai dirigenti la competenza relativa all'adozione degli atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art.4, comma 2 (*Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e responsabilità*) del decreto stesso,

DISPONE

- di autorizzare il conferimento dell'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e tecnico funzionale degli impianti dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione del complesso edilizio ex Mondino per l'insediamento della Biblioteca Unificata dei Dipartimenti di Giurisprudenza e di Scienze Politiche e Sociali dell'Università all'operatore economico **Mynd Ingegneria s.r.l.** con sede in Rastignano (BO), Via Andrea Costa n. 144, PI 03538401203, per un importo pari a **€ 102.503,73** (al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA)
- di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è condizionata in via risolutiva al positivo espletamento delle verifiche circa l'insussistenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 D.lgs. 36/2023;
- di far gravare la relativa spesa pari complessivamente a **€ 130.056,73** (già comprensivi di Inarcassa al 4% e dell'IVA al 22%) sul conto A.C.01.02.08.01.02.01 - Studi, consulenze e indagini del progetto contabile RIQUAL_EX_MONDINO: Riqualficazione edificio ex Mondino (vincolo G.P.01.02.02.45UA.000AC.AC00.13.05 - SERVIZIO EDILIZIA UNIVERSITARIA" del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2024;

- di nominare l'ing. Silvia Lombardi, responsabile del Servizio Edilizia universitaria, quale Responsabile Unico di Progetto (RUP);
- di dar mandato ai servizi amministrativi preposti di procedere all'espletamento degli adempimenti connessi all'attuazione della presente determina.

IL DIRETTORE GENERALE

(dott.ssa Emma Varasio)

documento firmato digitalmente

- 1) Tariffa professionale DM 17 giugno 2016 per collaudo tecnico-amministrativo
- 2) Tariffa professionale DM 17 giugno 2016 per collaudo tecnico funzionale degli impianti
- 3) Preventivo Mynd Ingegneria s.r.l.

ATS/sga/sr/