



Servizio Gare e Appalti

Pavia, data del protocollo

Oggetto: Damiani Costruzioni S.r.l. – L0348 - Affidamento diretto di lavori, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), D.lgs. 36/2023, delle opere di completamento da realizzarsi presso Nuovo Campus della Salute in Pavia, via Golgi – *Determina a contrarre*

IL DIRETTORE GENERALE

ATTESA la necessità di procedere, a seguito della conclusione dei lavori recupero e di rifunzionalizzazione del padiglione delle cliniche mediche del San Matteo concesso in comodato d'uso all'Università per la realizzazione del nuovo Campus della Salute, del trasferimento delle strutture universitarie interessate nell'edificio e sulla base degli accordi intercorsi tra la Fondazione IRCSS San Matteo e l'Università, alla realizzazione delle opere di riqualificazione del parcheggio interno ed esterno al San Matteo;

PRESO ATTO che è altresì contestualmente emersa la necessità di procedere alla realizzazione di una serie di interventi finalizzati al completamento delle aree interne ed esterne dell'edificio, quali:

- Restauro 4 tavoli della biblioteca storica;
- Riposizionamento crocifisso con fornitura e posa in opera di apposite staffe di sostegno;
- Tinteggiatura parete di ingresso biblioteca;
- Fornitura e posa in opera di pellicola satinata su vetrate e servizi;
- Rimozione tubazioni impianti in disuso al piano interrato corridoio (impianti Policlinico);
- Intervento di modifica comando ascensori per inibizione discesa interrato;
- Realizzazione di basamento e fornitura di palo per totem ingresso principale;
- Fornitura in opera di chiudoporta ingresso principale;
- Formazione di nuovo locale deposito spazzatura;
- Fornitura e posa in opera di nuova parapetto in corrispondenza della scale che porta alla centrale termica;
- Inversione di 2 porte tagliafuoco a 2 ante al piano interrato
- fornitura di maniglione antipanic su 3 porte caposcala di comunicazione con il piano interrato
- posizionamento di maniglione push bar sui cancelli caposcala delle disconnessioni
- fornitura di chiudiporta idraulico sulle 28 porte di accesso ai blocchi bagno
- fornitura in opera di zerbino ingresso
- opere di completamento di impianto elettrico locale interrato (2 magazzini bar e centrale vapore);
- inserimento di derivazione punto acqua aggiuntivo nell'interrato sotto locale bar;
- fornitura e posa in opera di coibentazione acustica di nr 17 cassonetti necessaria per prove acustiche;
- realizzazione di locale quadro elettrico compartimentale REI 120 sotto le gradonate dell'Aula Ferrata,
- Realizzazione di due pareti REI 120 al piano interrato per compartimentazione aree dell'Università e Policlinico con realizzazione di sigillature su passaggi impianti meccanici ed elettrici esistenti

VISTO e ESAMINATO il preventivo per l'esecuzione delle opere in oggetto (*all. 1*) trasmesso in data 2 febbraio 2024 dall'operatore economico Damiani Costruzioni S.r.l. (C.F./P.IVA 01139550188), con sede in Via Marconi 70 - 27019 - Villanterio (PV) pari € 120.650,85 al netto dell'IVA al 22%;

VERIFICATA la congruità del preventivo presentato rispetto agli attuali costi di mercato;

RICHIAMATO l'art.17 (*Fasi delle procedure di affidamento*), commi 1 e 2, del D.Lgs. n.36/2023 (*Codice dei contratti pubblici*) ai sensi del quale le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 50 (Procedure per l'affidamento), co. 1, lett. a), del D.lgs. 36/2023, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto "*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

ATTESO che sulla base delle verifiche amministrativo-contabili effettuate dall'Università e agli atti dell'Amministrazione universitaria all'operatore economico Damiani Costruzioni srl sono stati conferiti nelle annualità 2021 e 2023;

PRESO ATTO che la scelta dell'operatore economico de quo si giustifica sulla base di:

- ragioni di continuità in quanto l'operatore economico è già stato affidatario, quale mandatario in RTI con Elettrica Pavese snc, CEFER srl, La Cascina Costruzioni s.r.l., dei lavori di recupero e di rifunzionalizzazione del padiglione delle cliniche mediche del San Matteo per la creazione del Nuovo Campus della Salute e dispone del necessario patrimonio di conoscenza e di competenze dello stato dei luoghi per la realizzazione dell'intervento;
- ragioni di speditezza organizzativa posto che non risulta necessario avviare in capo all'operatore le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art.17 (*Fasi delle procedure di affidamento*), comma 5 del D.Lgs. n.36/2023, già verificate nell'ambito dei pregressi rapporti contrattuali intercorsi con l'Università;

RITENUTO per le considerazioni sopra esposte di poter derogare al principio di rotazione dei fornitori previsto dall'art.49 del D.Lgs. n.36/2023;

ATTESA l'inapplicabilità delle disposizioni di cui all'art.1 comma 449 e 450 della legge n.296/2006 relativi agli obblighi di approvvigionamento mediante ricorso alle convenzioni Consip e di utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione in quanto trattasi di affidamento di lavori pubblici;

RILEVATO che non trovano applicazione nel caso di specie le disposizioni di cui all'art.1, commi 449 e 450 della Legge n.296/2006 relativi agli obblighi di ricorso alle convenzioni Consip e all'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in quanto trattasi di appalto di lavori

PRESO ATTO che, ai sensi del combinato disposto di cui agli art.25 (*Piattaforme di approvvigionamento digitale*), comma 2 e 225 (*Disposizioni transitorie e di coordinamento*), comma 2, del D.Lgs. n.26/2023, a decorrere dal 1° gennaio 2024 le pubbliche amministrazioni sono obbligate ad utilizzare le piattaforme digitali certificate per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

RITENUTO di dover procedere alla formalizzazione dell'incarico mediante l'utilizzo della piattaforma digitale certificata U-buy in uso presso l'Ateneo;

ATTESA la contestuale necessità di procedere alla nomina del Responsabile Unico di Progetto (di seguito RUP);

RILEVATA la propria competenza in relazione ai poteri di spesa conferiti al Dirigente, ai sensi dell'art.43, comma 1 lett.a), del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità (RAFC);

ACCERTATA la sussistenza della copertura finanziaria;

VISTO il D.lgs 165/2001 (*Norme general sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche*) e in particolare l'art 70, co. 6, in forza del quale spetta ai dirigenti la competenza relativa all'adozione di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, co. 2, del decreto stesso;

DISPONE

- di autorizzare, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art.50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n.36/2023, l'affidamento diretto, da formalizzarsi mediante l'utilizzo della piattaforma digitale certificata U-buy, dei lavori di cui alle premesse all'operatore economico **Damiani Costruzioni S.r.l.** (C.F./P.IVA 01139550188), con sede in Via Marconi 70 - 27019 - Villanterio (PV) per un importo pari a € 120.650,85 al netto dell'IVA al 22%;
- di nominare l'arch. Mauro Mericco, dirigente dell'Area Tecnica e Sicurezza, responsabile unico di progetto ex art.15 del D.Lgs. n.36/2023;
- Di far gravare la relativa spesa, quantificata in **€ 147.194,04 (inclusa IVA 22%)**, sul conto A.A.01.01.01.04.01 – Immobilizzazioni immateriali in corso del Servizio Edilizia Universitaria (UA.000AC.AC00.13.05) del bilancio dell'Ateneo relativo all'esercizio finanziario 2024;
- Di dar mandato ai Servizi amministrativi preposti di procedere all'espletamento degli adempimenti connessi all'attuazione della presente determina.

Allegati:

All. 1 – Preventivo;

All.2 – Computi metrici

IL DIRETTORE GENERALE

(dott.ssa Emma Varasio)

Documento firmato digitalmente