

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA  
ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA b)  
DEL D.LGS 36/2023, DEL SERVIZIO DI NOLO A CALDO DI PIATTAFORME E MEZZI  
CINGOLATI E DI PULIZIA E MANUTENZIONE DEI SISTEMI DI SMALTIMENTO  
ACQUE PIOVANE IN COPERTURA PER UNA DURATA PARI A 36 MESI**

L’Università degli Studi di Pavia intende procedere, previa pubblicazione del presente Avviso di indagine di mercato, all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, del servizio di nolo a caldo per l’impiego di piattaforme, mezzi cingolati e autopiattaforme da utilizzare per poter agevolare le varie opere manutentive da realizzare presso gli edifici universitari e del servizio di pulizia dei sistemi di smaltimento delle acque piovane in copertura degli edifici universitari. Tali interventi sono tutti localizzati sul territorio comunale di Pavia.

Con il presente avviso si intendono acquisire le manifestazioni d’interesse da parte degli operatori economici operanti sul mercato, in grado di fornire il servizio oggetto dell’affidamento, in possesso dei requisiti ivi previsti e potenzialmente interessati, al fine di procedere alla formalizzazione del successivo affidamento diretto.

Le manifestazioni d’interesse hanno il solo scopo di segnalare all’Università gli operatori economici disponibili all’esecuzione del servizio, il presente avviso non costituisce pertanto un invito ad offrire né un’offerta al pubblico ai sensi dell’art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell’art. 1989 c.c., ma risulta propedeutico e funzionale a valutare il potenziale interesse all’avvio di una successiva collaborazione con l’Ateneo ed è finalizzato all’acquisizione di preventivi di offerta per poter individuare proposta meglio rispondente alle esigenze dell’Ateneo.

L’Ateneo si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alla successiva procedura di affidamento del servizio, senza che gli operatori economici che hanno risposto al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PUNTI DI CONTATTO**

Ente appaltante: Università degli Studi di Pavia

Sito internet: [https://unipv.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_avvisi\\_lista.wp](https://unipv.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_avvisi_lista.wp)

E-mail: [gare@unipv.it](mailto:gare@unipv.it):

Pec: [amministrazione-centrale@certunipv.it](mailto:amministrazione-centrale@certunipv.it):

Responsabile Unico di Progetto: ing. Andrea Campotaro.

**2. OGGETTO, DURATA E IMPORTO DEL SERVIZIO**

Le prestazioni richieste sono relative ai servizi **di nolo a caldo** per l’impiego di piattaforme, mezzi cingolati e autopiattaforme da utilizzare per poter agevolare le varie opere di manutenzione da realizzare presso gli edifici universitari. Tali interventi sono tutti localizzati sul territorio comunale di Pavia.

Si ha “**nolo a caldo**”: quando il noleggiante mette a disposizione dell'utilizzatore l'attrezzatura di lavoro insieme ad un proprio lavoratore con specifiche conoscenze e competenze per il suo utilizzo nei luoghi in cui opera lo stesso utilizzatore in regime di appalto o subappalto.

Il servizio di noleggio potrà articolarsi come segue:

- nolo “**a mezza giornata**”: servizio di noleggio a caldo fino a 4 ore intese come ore piene di disponibilità del mezzo (tempistiche di viaggio e trasporto non saranno conteggiate);
- nolo “**a giornata intera**”: servizio di noleggio a caldo che superi le 4 ore e si concluda entro le 8 ore (tempistiche di viaggio e trasporto non saranno conteggiate).

Le “ore aggiuntive” sono da intendersi come supplementari rispetto alle 8 ore della giornata intera.

Gli orari di esecuzione del servizio sono dal lunedì al venerdì dalle 8 alle 18: potranno essere richiesti interventi anche durante i festivi o in orari diversi a seconda delle esigenze universitarie.

Nel caso di intervento disposto durante i festivi o oltre l'orario lavorativo verrà applicata una percentuale maggiorativa del 20 % sui prezzi concordati in fase di gara.

L'importo contrattuale è quantificato in € 135.000,00, IVA esclusa.

Il contratto ha durata triennale decorrente dall'avvenuta sottoscrizione. Tale termine dovrà essere inteso quale indicativo e, come tale potrà formare oggetto di variazione (in aumento ovvero in diminuzione), tenuto conto di sopravvenute esigenze dell'Università legate ad eventi imprevisi ovvero imprevedibili nonché del fatto che non è possibile procedere ad una compiuta pianificazione degli interventi che dovranno essere eseguiti in modo tale da consentire il regolare svolgimento delle attività istituzionali (di didattica e di ricerca) dell'Ateneo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, comma 9 del D.lgs 36/2023 l'Università potrà richiedere all'operatore economico variazioni in aumento ovvero in diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto dell'importo del contratto agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni. In caso di diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza di un quinto in meno del corrispettivo complessivo del presente contratto, l'Appaltatore non avrà diritto ad alcun compenso o indennità oltre al corrispettivo maturato per le prestazioni effettivamente eseguite.

### **3. ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

La ditta dovrà essere disponibile ad eseguire interventi nell'arco delle 48 ore successive alla segnalazione. In caso di somma urgenza la ditta dovrà essere disponibile ad intervenire il prima possibile. In tal caso verrà applicata una maggiorazione del 20 % rispetto ai prezzi concordati in fase di gara.

Gli interventi da effettuare verranno ordinati dall'Area Tecnica e Sicurezza tramite e-mail o PEC. Sulla disposizione dell'intervento dovranno essere riportati:

- oggetto: noleggio di piattaforma come da contratto ....del .....
- il cantiere
- il tipo di lavoro;
- il tipo di piattaforma tecnicamente idonea all'utilizzo;
- il giorno e gli orari dell'intervento.

La ditta dovrà rilasciare, a fine intervento, relativo documento sul quale risulti:

- il sito di intervento;
- il tipo di lavoro;
- il numero di ticket;
- la piattaforma utilizzata;
- il tempo di intervento;
- il costo complessivo dell'intervento;
- relazione di tenuta del terreno.

Tale documento dovrà essere firmato dalla ditta e dal tecnico che ha ordinato l'intervento e consegnato a fine lavori all'Area Tecnica e Sicurezza, nella persona del Responsabile Unico di progetto o di suo delegato.

Nell'Allegato Elenco Prezzi sono riportate le tipologie di apparecchiature richieste dalla Stazione Appaltante, i costi unitari per i noleggi secondo le specifiche di utilizzo di mezza giornata, giornata intera o ore aggiuntive e viene anche indicata la frequenza di utilizzo delle diverse apparecchiature avuta nell'ultimo anno.

La ditta dovrà essere disponibile ad interventi anche con disposizioni di urgenza.

La ditta, per esigenze specifiche che saranno insindacabilmente valutate dalla Stazione Appaltante, dovrà effettuare preventivamente un sopralluogo che possa tenere conto della specificità dell'intervento e proporre alla Stazione Appaltante il mezzo più idoneo per l'intervento richiesto. Durante il sopralluogo la ditta dovrà valutare le difficoltà che si possono riscontrare per raggiungere i vari luoghi dell'Università in relazione all'intervento richiesto. Nessun onere potrà essere richiesto per il sopralluogo.

Nulla è da intendersi dovuto in caso di scelta errata del mezzo da parte dell'impresa, qualora la stessa abbia effettuato regolare sopralluogo

La ditta dovrà farsi carico di effettuare valutazioni sulla natura del sedime/terreno di appoggio in relazione a possibili cedimenti, danneggiamenti dello stesso e possibili cause che possano determinare un ribaltamento del mezzo.

La ditta, in via del tutto esemplificativa e non esaustiva, dovrà tenere conto del sovraccarico, dei possibili urti con strutture fisse, dell'intrappolamento con parti mobili, della discesa incontrollata per guasto dei componenti, di possibili cadute del cestello, dei rischi di folgorazione per contatto con linee elettriche in tensione e con possibili cedimenti strutturali.

La ditta dovrà intervenire adottando per ciascun servizio richiesto le soluzioni tecniche più idonee per l'utilizzo dei mezzi e delle piattaforme, predisponendo misure quali piani di appoggio e sostegno per le apparecchiature al fine di operare in massima sicurezza e di evitare danneggiamenti.

La ditta sarà responsabile di eventuali danni cagionati alle proprietà della Stazione Appaltante.

La ditta dovrà utilizzare macchine nel pieno rispetto della normativa vigente, soggette a regolare manutenzione, in buono stato di conservazione e pulizia.

La Stazione Appaltante può riservarsi di chiedere copia dei certificati che attestino la rispondenza delle attrezzature alla normativa vigente.

Il personale addetto all'utilizzo delle piattaforme dovrà essere munito delle abilitazioni richieste per legge. Il servizio deve svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione di infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza.

In caso di ritardo nell'esecuzione dell'intervento oltre alle 48 ore dalla segnalazione dell'Università verrà applicata una penale pari a € 150,00 per singolo intervento.

Il ritardo dovrà essere accertato in contraddittorio da evidenze quali la richiesta di intervento e l'accertamento del fatto che l'intervento non è avvenuto.

Ove l'importo delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale, il contratto si intende risolto di diritto.

#### **4. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

L'istanza da redigersi secondo il fac-simile allegato al presente avviso dovrà contenere, a pena di esclusione, una **proposta tecnico-economica** articolata come segue:

- curriculum aziendale da cui si evinca il possesso dei requisiti professionali per l'espletamento del servizio;
- elenco servizi analoghi prestati;
- elenco mezzi a disposizione per l'effettuazione del servizio;
- valorizzazione economica della proposta.

La manifestazione d'interesse, redatta in lingua italiana, dovrà essere presentata esclusivamente utilizzando la piattaforma telematica <https://unipv.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti> entro e non oltre il giorno 23 luglio 2023 alle ore 12:00.

Non saranno accettate offerte presentate oltre il termine di scadenza sopra riportato o presentate con modalità differenti.

Ciascun operatore economico per partecipare alla presente procedura dovrà:

- 1) collegarsi al sito <https://unipv.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti> e registrarsi al Portale Appalti, attivando la funzione "Registrati" presente nella sezione Bandi di gara – "Accesso Operatori Economici";
- 2) accedere alla Sezione "Accesso Operatori economici" con le credenziali ottenute in fase di registrazione al Portale di cui al punto precedente;
- 3) prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nelle "Istruzioni e manuali" accessibili alla Sezione Informazione (link diretto: [https://unipv.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://unipv.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp));
- 4) con riferimento al firmatario dell'offerta, essere in possesso di una firma digitale valida.

#### **5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E CRITERI DI SELEZIONE DEI PARTECIPANTI**

E' richiesto il possesso dei sotto indicati requisiti di partecipazione:

- insussistenza dei motivi di esclusione previsti dagli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023;

- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato in corso di validità coerente con l'oggetto del presente avviso;

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate da una Commissione allo scopo nominata che procederà ad individuare la proposta tecnico-economica meglio rispondente alle esigenze dell'Ateneo sulla base di una valutazione complessiva di quanto pervenuto che terrà conto dei sotto indicati criteri:

- qualità del curriculum aziendale;
- qualità dei servizi analoghi prestati;
- valutazione mezzi a disposizione;
- valore economico della proposta.

A seguito dell'individuazione dell'affidatario, si procederà alla stipula del contratto d'appalto.

## **6. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente dell'Università [https://unipv.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_avvisi\\_lista.wp](https://unipv.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_avvisi_lista.wp). Con le stesse modalità verrà reso noto l'esito dell'indagine di mercato e le conseguenti determinazioni che l'Ateneo intende assumere.

L'avviso verrà altresì pubblicato per estratto, su un quotidiano locale.

Eventuali informazioni e chiarimenti amministrativi e tecnici relativi al presente avviso potranno essere richiesti, mediante la proposizione di quesiti inviati mediante la piattaforma telematica U-BUY CINECA.

L'invio dei quesiti deve avvenire in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti sono fornite in formato elettronico nella sezione dedicata al presente avviso, almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e quesiti vengono pubblicate sul Portale Appalti.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

Il presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Università degli Studi di Pavia che si riserva la facoltà di interrompere oppure sospendere la presente procedura come pure di non dar corso ad una successiva procedura negoziata.

## **7. INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679:**

- i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo all'affidamento in oggetto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato:
  - 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;
  - 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi,

in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

Titolare del trattamento dei dati è il legale rappresentante pro-tempore, prof. Francesco Svelto  
Per maggiori dettagli in merito si invita a voler far riferimento al link <http://privacy.unipv.it/>.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GARE E APPALTI**

**Dott.ssa Sabrina Rognoni**

*Documento firmato digitalmente*

Allegati: Modulo di manifestazione di interesse – Allegato 1