



## Servizio Gare e Appalti

*Pavia, data del protocollo*

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELL'ORTO BOTANICO DI PAVIA - PNRR M1C3 [L0145] - CUP: F12F22000020006- Determina a contrarre.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**RICHIAMATO** l' "Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU" pubblicato dal Ministero della Cultura in data 30 dicembre 2021;

**PRESO ATTO** che l'Università degli Studi di Pavia, con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 84 del 29 marzo 2022, ha inserito l'intervento relativo al "Restauro e valorizzazione dell'Orto Botanico di Pavia – PNRR M1C3 [L0145]" nel Programma triennale dei lavori 2022-2024, subordinando la realizzazione dell'intervento all'ottenimento del finanziamento di cui all'Avviso Pubblico sopra citato;

**VISTO** il Decreto del Ministro della Cultura n. 161 del 13 aprile 2022 relativo al "Riparto delle risorse PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" del PNRR finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU";

**RICHIAMATO** il Decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 505 del 21 giugno 2022 relativo all' "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" del PNRR finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU";

**VISTO** il decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 504 del 21 giugno 2022 di approvazione della graduatoria di merito complessivo delle proposte ammesse a valutazione, così come integrata dal decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 21 del 12 gennaio 2023 di approvazione della graduatoria di merito complessiva aggiornata delle proposte ammesse a valutazione;

**PRESO ATTO** che, a seguito dell'approvazione della graduatoria di merito, l'Università degli Studi di Pavia risultava beneficiaria del contributo richiesto pari a € 2.000.000,00;

**VISTO** il Disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il progetto "Università di Pavia - Sistema Museale di Ateneo – Orto Botanico - Riqualficazione essenze arboree, riqualficazione impianti idrico-elettrico-rete dati e interventi per il miglioramento dell'apertura al pubblico e la valorizzazione delle collezioni" – CUP F12F22000020006, prot. n. 155183 del 6 ottobre 2022;

**VISTO** il progetto esecutivo predisposto dall'operatore economico VS Associati s.r.l. allo scopo incaricato dall'Università;

**RICHIAMATO** il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n.36/2023, dal Responsabile Unico di Progetto (di seguito, RUP), ing. Elisa Sella, acquisito agli atti dell'Amministrazione universitaria al prot. n.91410 del 24 maggio 2024;

**ACCERTATA** la necessità di procedere all'espletamento di apposita procedura di gara per individuare un operatore economico cui affidare i lavori in oggetto, al fine di rispettare le tempistiche richieste dal cronoprogramma dell'intervento;

**INDIVIDUATA** una base d'asta pari a € 1.047.335,53 al netto dell'IVA così articolato:

- € 1.012.235,19 per lavori da assoggettare a ribasso (già comprensivo dei costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante in misura pari a € 241.693,88);
- € 35.000,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

**VISTE E RICHIAMATE** le sotto indicate disposizioni:

- l'art.48, comma 3, del DL n.77/2021 (*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*), convertito con modificazioni dalla Legge n.108/2021, ai sensi del quale per la realizzazione degli investimenti finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC *"le stazioni appaltanti possono altresì ricorrere alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per i settori ordinari, e di cui all'articolo 125 del medesimo decreto legislativo, per i settori speciali, qualora sussistano i relativi presupposti. Trova applicazione l'articolo 226, comma 5, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Al solo scopo di assicurare la trasparenza, le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui al presente comma mediante i rispettivi siti internet istituzionali. Ferma restando la possibilità, per gli operatori economici, di manifestare interesse a essere invitati alla procedura, la pubblicazione di cui al periodo precedente non costituisce ricorso a invito, avviso o bando di gara a seguito del quale qualsiasi operatore economico può presentare un'offerta"*;
- l'art.225, comma 8, del D.Lgs. n.36/2023 ai sensi del quale *"in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"*;
- l'art.226 comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 ai sensi del quale *"Ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, o al codice dei contratti pubblici vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso"*;

**RITENUTO** di dover procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante espletamento di una procedura negoziata senza bando ex art.76 del D.Lgs. n.36/2023 con invito ad almeno tre operatori economici, applicabile al caso di specie in forza di quanto sopra esposto e come altresì confermato dalla giurisprudenza di merito (cfr. Tar Umbria 23 dicembre 2023, n.75);

**INDIVIDUATI**, a seguito dell'espletamento di indagine informale di mercato, i sotto indicati operatori economici da invitare alla procedura in oggetto:

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**RITENUTO** di dover integrare tale elenco con il sotto indicato operatore economico, tenuto conto del grado di soddisfazione maturato nel corso di pregressi rapporti contrattuali con l'Università degli studi di Pavia:

**ATTESO** che nei confronti dei sopracitati operatori economici sono state effettuate, per il tramite del Servizio Gare e appalti, le verifiche circa il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionali previsti dall'art.100 del D.Lgs. n.36/2023 mediante l'acquisizione delle sotto indicate certificazioni agli atti dell'Amministrazione universitaria:

- certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato;
- attestazione SOA in corso di validità attestante il possesso della qualificazione prevista per la categoria prevalente OG2;

**PRESO ATTO** che si è altresì contestualmente proceduto a verificare (come risulta da documentazione agli atti dell'Amministrazione universitaria):

- l'insussistenza di annotazioni nel casellario informatico dell'ANAC;
- la regolarità contributiva dell'operatore economico

**VISTA** la documentazione di gara allo scopo predisposta e allegata alla presente determina, quale parte integrante e sostanziale, con particolare riguardo a:

- lettera d'invito;
- disciplinare di gara e modulistica per la presentazione dell'offerta;
- capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
- schema di contratto;

**RITENUTO** di dover aggiudicare la presente procedura secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 36/2023, previa esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023, delle offerte pari o superiori alla soglia di comunitaria determinata sulla base del Metodo A dell'Allegato n. II.2 del D.Lgs. n.36/2023;

**PRESO ATTO** che ai sensi del comma 4 del precitato art.15 del D.Lgs. n.36/2023 *“Ferma restando l'unicità del RUP, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, possono individuare modelli organizzativi, i quali prevedano la nomina di un responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile di procedimento per la fase di affidamento. Le relative responsabilità sono ripartite in base ai compiti svolti in ciascuna fase, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP”*;

**RITENUTO** di dover nominare la dott.ssa Sabrina Rognoni, responsabile del Servizio Gare e appalti, cui è istituzionalmente conferita la funzione della supervisione e coordinamento delle gare d'appalto dell'Ateneo quale responsabile del procedimento per la fase di affidamento;

**ACCERTATA** la sussistenza della copertura finanziaria;

## DISPONE

- di autorizzare l'indizione di una procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di restauro e valorizzazione dell'Orto Botanico di Pavia - PNRR M1C3 [L0145] - CUP: F12F22000020006, di importo pari a € 1.047.335,53 (comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 35.000,85 e al netto dell'IVA) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo;
- di approvare il quadro economico dell'intervento allegato al presente provvedimento;
- di approvare, nei testi uniti alla presente determinazione, lo schema di lettera d'invito, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto, il disciplinare di gara e la modulistica per la presentazione dell'offerta;
- di nominare la dott.ssa Sabrina Rognoni, responsabile del Servizio Gare e appalti, responsabile del procedimento per la fase di affidamento;
- di far gravare la relativa spesa presuntivamente quantificata in € 1.152.069,08 (già comprensivi di IVA al 10%) sul conto A.A.01.01.01.04.01 - Immobilizzazioni immateriali in corso del progetto contabile ORTO: ORTO\_restaurato e valorizzazione dell'orto Botanico di Pavia- PNRR M1C3 [L0145] del bilancio di previsione dell'Ateneo relativo all'esercizio finanziario 2024;
- di autorizzare il pagamento dell'importo di € 660,00 a titolo di contributo ANAC a valere sul conto A.C.01.05.01.01.05.12 - Altri oneri amministrativi del progetto contabile ORTO: ORTO\_restaurato e

valorizzazione dell'orto Botanico di Pavia- PNRR M1C3 [L0145] del bilancio di previsione dell'Ateneo relativo all'esercizio finanziario 2024;

- di autorizzare lo stanziamento di € 20.946,71 a titolo di accantonamento dell'incentivo per funzioni tecniche ex art.45 del D.Lgs. n.36/2023 a valere sul progetto contabile ORTO: ORTO\_restaurato e valorizzazione dell'orto Botanico di Pavia- PNRR M1C3 [L0145] del bilancio di previsione dell'Ateneo relativo all'esercizio finanziario 2024;
- di dar mandato ai Servizi amministrativi preposti, per la parte di rispettiva competenza, di procedere all'espletamento degli adempimenti connessi all'attuazione della presente delibera.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott.ssa Emma Varasio**

*DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE*

Elenco allegati:

- 1) Quadro economico
- 2) Capitolato speciale d'appalto
- 3) Schema di contratto
- 4) Lettera di invito
- 5) Disciplinare di gara
- 6) Modulistica per la presentazione dell'offerta

ATS/SGA/SR/AC