

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PAVIA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE O NUOVA REALIZZAZIONE DI PARTI METALLICHE - PERIODO 2024-2026 - PRESSO GLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI PAVIA [AQ0019] CIG B21E88ED3E

VERBALE DI GARA TELEMATICA N. 2

Apertura Offerte Economiche

Il giorno sei (6) del mese di **agosto** dell'anno **duemilaventiquattro (2024)**, alle ore 14.00, il Responsabile del Servizio Gare e Appalti, dott.ssa Sabrina Rognoni, in qualità di Responsabile del procedimento per la fase di affidamento in modalità esclusivamente telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione U-Buy, prosegue le operazioni di gara della procedura in epigrafe. In data 15 luglio u.s. si procedeva all'ammissione in gara, previa verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa effettuata direttamente in seduta, si procedeva all'ammissione in gara e all'apertura delle buste telematiche delle offerte tecniche dei sotto indicati operatori:

1. **TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL**
2. **ME.GA. S.r.l.**,

Con provvedimento prot. n.135310 del 22 luglio 2024. a firma del Direttore Generale, dott.ssa Emma Varasio si è proceduto alla costituzione della Commissione di valutazione delle offerte a norma dell'art. 93 del D. Lgs. 367/2023, nella seguente composizione:

- ing. Laura GOBBI, responsabile del Servizio Gestione Facility e Utilities e RUP della procedura in oggetto, in qualità di presidente;
- geom. Gabriele VECCHIONE, collaboratore in staff al Servizio Edilizia Universitaria, in qualità di componente;
- dott.ssa Ludovica FEBBRONI, collaboratore in staff al Servizio Logistica, in qualità di componente;

La Commissione nel corso della seduta riservata del 23 luglio 2024 come risulta dal relativo verbale procedeva all'attribuzione del punteggio tecnico di cui alla tabella riepilogativa sotto riportata:

Offerta	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 3	totale punteggi
1	10,635	10	20,30	20	60,935
2	15	10	25	16,148	66,148

Entrambi gli operatori economici hanno conseguito un punteggio superiore alla soglia di sbarramento prevista dal disciplinare di gara e pertanto sono ammessi alla successiva fase di gara.

Si procede pertanto all'apertura delle buste telematiche relative alle offerte economiche secondo l'ordine di arrivo.

Si apre l'offerta economica dell'operatore **TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL**

Essa contiene l'offerta economica nella quale sono indicati:

- 1) Ribasso percentuale sull'importo economico posto a base di gara per la manutenzione ordinaria del **5%**

- 2) Ribasso percentuale sull'importo economico posto a base di gara per la manutenzione straordinaria pari al **15%**
- 3) Ribasso percentuale sull'importo economico posto a base di gara sul canone triennale di reperibilità pari al **3%**
- 4) Stima dei costi della manodopera su base triennale relativi ai lavori di manutenzione ordinaria (ex art.108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023) pari a **€ 160.000,00;**
- 5) Stima dei costi della manodopera su base triennale relativi alla manutenzione straordinaria (ex art.108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023) pari a **€ 75.000,00;**
- 6) Stima dei costi aziendali su base triennale relativi alla sicurezza (ex art.108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023), pari a **€ 5.500,00;**
- 7) Quantificazione economica delle proposte migliorative relative al capitolo 4 dell'offerta tecnica pari a **€ 33.557,00**, corredata da computo metrico estimativo
- 8) Impegno ex art.102 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 volto a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore
- 9) indicazione del CCNL applicato nei confronti del personale dipendente; CCNL Metalmeccanico

Si apre l'offerta economica dell'operatore **Me.ga. s.r.l.**

Essa contiene l'offerta economica nella quale sono indicati:

- 1) Ribasso percentuale sull'importo economico posto a base di gara per la manutenzione ordinaria del **12%**
- 2) Ribasso percentuale sull'importo economico posto a base di gara per la manutenzione straordinaria pari al **18%**
- 3) Ribasso percentuale sull'importo economico posto a base di gara sul canone triennale di reperibilità pari al **20%**
- 4) Stima dei costi della manodopera su base triennale relativi ai lavori di manutenzione ordinaria (ex art.108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023) pari a **€ 274.828,92**
- 5) Stima dei costi della manodopera su base triennale relativi alla manutenzione straordinaria (ex art.108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023) pari a **€ 225.000;**
- 6) Stima dei costi aziendali su base triennale relativi alla sicurezza (ex art.108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023), pari a **€ 8.929,95;**
- 7) Quantificazione economica delle proposte migliorative relative al capitolo 4 dell'offerta tecnica pari a **€ 25.477,12**, corredata da computo metrico estimativo
- 8) Impegno ex art.102 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 volto a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore
- 9) indicazione del CCNL applicato nei confronti del personale dipendente; CCNL Metalmeccanico Artigiano

Sulla base di quanto indicato nel disciplinare di gara, agli operatori economici vengono attribuiti i sotto indicati punteggi:

- Technology Group Credendino s.r.l.: 27,646
- Me.ga. s.r.l.: 30 punti

Si riporta tabella riepilogativa del punteggio complessivamente assegnato.

	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
Technology Group	60,935	27,646	88,581
Me.ga	66,148	30,00	96,148

L'operatore economico primo in graduatoria è Me.ga. s.r.l.: posto che il numero degli operatori ammessi in gara è inferiore a 3 non trova applicazione il calcolo dei 4/5 per la verifica di congruità dell'offerta.

Il presente verbale è trasmesso al RUP ai fini dell'adozione dei provvedimenti di competenza.
La seduta viene sciolta alle ore 15.00

Dott.ssa Sabrina Rognoni
documento firmato digitalmente